



Jahresbrief 2025 der KGA Märchenland e.V.

Liebe Gartenfreundinnen und Gartenfreunde,

„Nichts ist so beständig wie der Wandel“ - Heraklit

Uns als neu gewählten Vorstand begleitet dieser Spruch jeden Tag. Wir müssen viel lernen, verarbeiten und Neues auf den Weg bringen. Nicht immer verläuft alles reibungslos - aber es läuft! Vorstand und Fachbereiche stellen sich dem nötigen Wandel gemeinsam, um den Verein zukunftsorientiert voranzubringen. Getragen wird ein Verein durch das Engagement seiner Mitglieder - also unterstützt uns dabei, dieser Aufgabe gerecht zu werden!

Bereich Vorstand

Innerhalb des Vorstandes ist die Funktion **Schriftführer** m/w/d unbesetzt. Zu den Aufgaben gehört die Teilnahme an den Sitzungen des geschäftsführenden sowie des erweiterten Vorstandes sowie deren Dokumentation. Die Sitzungen finden in der Regel je 1x monatlich statt, sodass die Schriftführung an zwei Terminen/Monat teilnehmen müsste. Erfahrungen mit dem Schreiben von Protokollen wären ideal, sind aber nicht Voraussetzung. Wir hoffen, zeitnah jemanden von euch für diese Funktion gewinnen zu können und appellieren deshalb erneut an alle Mitglieder, sich zu engagieren.

Unsere Schatzmeisterin Ilona hat auf der DK 2024 mitgeteilt, ihre Funktion im Bereich **Finanzen** im Jahr 2027 abzugeben. Auch hier suchen wir engagierten Nachwuchs. Für diese Position sind grundlegende Kenntnisse in der Finanzverwaltung gefragt. Mit voranschreitender Sanierung unserer Vereinsverwaltung sowie der Anschaffung einer neuen **Vereinssoftware** können wir den zeitlichen Aufwand, den insbesondere diese Position erfordert, künftig optimieren.

Zu unserem großen Bedauern ist auch die **Geschäftsstelle** derzeit nicht besetzt. Aus diesem Grund bitten wir dringend, alle Anfragen per E-Mail (maerchenland-verein@gmx.de), schriftlich (Vereinsbriefkasten) oder Telefon +49 30-92 09 11 61 an uns zu richten. Es ist sichergestellt, dass Nachrichten auf dem Anrufbeantworter zeitnah abgehört werden.

Da uns der überwiegende Teil aller Anfragen inzwischen digital erreicht, haben wir unsere **Sprechstunden** angepasst. Die neuen Termine findet ihr auf der Webseite. <http://www.kgama.de/Vorstand/Sprechstunde-Vorstand/>

Die meisten (Fach-)Bereiche verfügen bereits über **Funktionspostfächer** und sind für euch bei konkreten Fragen direkt erreichbar.

vorstand-maerchenland@kgama.de

finanzen@kgama.de

bauantrag@kgama.de

zae@kgama.de

gartenfachberatung@kgama.de

paechterwechsel@kgama.de

kultur@kgama.de

Auf unserer **Homepage** www.kgama.de findet ihr wichtige Meldungen, Termine sowie weiterführende Informationen. Auch diese wird schrittweise überarbeitet und übersichtlicher gestaltet. Wer uns dabei unterstützen möchte, ist herzlich dazu eingeladen.

Gartenfachberatung

Wir freuen uns sehr, dass Kristin, unsere Leiterin der Gartenfachberatung, vom Bezirksverband mit der Ehrennadel in Silber ausgezeichnet wurde. Damit wurden ihr Engagement und Einsatz in diesem Bereich besonders gewürdigt. Wir wünschen weiterhin viel Erfolg und gutes Gelingen. Unter <http://www.kgama.de/Gartenfachberatung/> findet ihr alle Veranstaltungen der Gartenfachberatung und viele nützliche Informationen rund um's naturnahe Gärtnern.

Tradition

Wir bedanken uns herzlich bei Marita Grünwald für ihr langjähriges Engagement und freuen uns sehr, dass wir mit Jens Lindemann einen würdigen Nachfolger im Bereich Tradition gefunden haben. Wir wünschen ihm viel Erfolg für seine neue Aufgabe.

Elektronische Überwachungseinrichtungen

Aus gegebenem Anlass weisen wir darauf hin, dass insbesondere bei der Kamera-gestützten Überwachung von Parzellen u.a. die DSGVO und das BDSG unbedingt einzuhalten sind. Eine gut sichtbare Kennzeichnung ist zwingend erforderlich. Auf keinen Fall dürfen Bereiche außerhalb der eigenen Parzelle erfasst werden. Neben einer Anzeige und den damit verbundenen zivilrechtlichen Konsequenzen, kann ein Verstoß gegen diese Vorgaben auch Sanktionen vom Verein sowie dem Bezirksverband zur Folge haben.

Heckenhöhe

Ein Rechtsstreit zwischen einem Pächter der KGA Märchenland e.V. und dem Bezirksverband Weißensee hatte zum Ergebnis, dass auf **allen** Parzellen Hecken an Parzellengrenzen ohne Ausnahme auf 1,25m zurückzuschneiden sind.

Unter Beachtung des Bundesnaturschutzgesetzes, das den Rückschnitt in der Zeit vom 01. März bis 30. September untersagt, sind daher alle Pächter*innen aufgefordert, ihre Hecken bis spätestens 31.12.2025 auf 1,25m zurückzuschneiden.

Dies gilt für alle, denen nicht bereits vom Bezirksverband eine gesonderte Frist mitgeteilt wurde.

Arbeitsgruppe Pächterwechsel

Durch die Bildung einer Arbeitsgruppe Pächterwechsel haben insbesondere unsere Abteilungsleitungen künftig wieder die Möglichkeit, Pächterwechsel in Zusammenarbeit mit dem BV zu begleiten. Bei gemeinsamen Vor-Ort-Terminen werden alle Beteiligten und vor allem die Interessenten mit wichtigen Informationen zur Parzelle und möglichen Auflagen versorgt. Auch können wir uns als Verein ein Bild von der Motivation der Bewerbenden machen und im direkten Kontakt Engagierte für unser Vereinsleben gewinnen.

Gartenbegehungen und kleingärtnerische Nutzung

Auch in diesem Jahr werden wieder Gartenbegehungen durch die Abteilungsleitungen, unterstützt durch die Gartenfachberatung der jeweiligen Abteilung und ggf. andere Funktionsträger, durchgeführt. Hierbei wird u.a. der Umfang der kleingärtnerischen Nutzung dokumentiert und dazu beraten, durch welche Maßnahmen diese bei Bedarf verbessert werden kann. Wir möchten aus gegebenem Anlass darauf hinweisen, dass Begehungen von den Pächterinnen ermöglicht werden müssen.

Unabhängig von unseren Begehungen kann der Bezirksverband die Nichteinhaltung der kleingärtnerischen Nutzung auf eigene Initiative rügen und entsprechende Abmahnungen schreiben, die im schlimmsten Falle auch zu einer Kündigung des Pachtverhältnisses führen können.

Müll

Leider müssen wir vermehrt feststellen, dass die Grünstreifen, innerhalb und außerhalb der KGA Märchenland, als Abladeplatz für (Sperr-)Müll und Gartenabfälle zweckentfremdet werden. Das belastet nicht nur unseren Verein, sondern wirkt sich auch negativ auf unser Verhältnis zum Grünflächenamt aus. Wir bitten euch alle dringend, gemeinsam darauf zu achten, illegale Müllentsorgung zu verhindern. Auch der gesammelte Müll vom Gartenwochenende hat nichts in unseren Mülleimern an den Hauptwegen zu suchen. Das ist mehr als unsolidarisch mit den Freiwilligen vom ZAE, die diese unnötigen Müllberge beseitigen müssen. Nutzt dafür bitte - wie vorgesehen - den Entsorgungsplatz.

Wasserverträge

Da leider noch nicht alle Pächter*innen einen Wasservertrag unterschrieben haben, wird der Vorstand in Zusammenarbeit mit Wasserwart und Abteilungsleitungen gezielt auf diese zugehen. Sollten die Wasserverträge nicht binnen der ersten sechs Monate des laufenden Jahres unterschrieben sein, werden alle betroffenen Parzellen vom Wassernetz getrennt.

Sollten Maßnahmen zur weiteren Wasserversorgung dieser Pächter*innen nötig werden, sind die anfallenden Kosten auf alle umzulegen.

Saalvermietung

Der große Saal ist vornehmlich für Tagungen, Schulungen, Sitzungen etc. vorgesehen.

In Ausnahmefällen kann der große Saal auch für Veranstaltungen >50 Personen von Vereinsmitgliedern genutzt werden. Kosten pro Tag: 350€ plus Kautions

Die ehemalige Klausur kann von Vereinsmitgliedern für Veranstaltungen <50 Personen genutzt werden. Kosten pro Tag: 250€ plus Kautions

Die Kautions für beide Räumlichkeiten beträgt 250€.

Beitragsminderung ZAE-Stunden

Der gesonderte Antrag auf Beitragsminderung für nicht geleistete ZAE-Stunden entfällt, wenn **alle** Pächter*innen einer Parzelle ≥ 75 Jahre sind. Hier werden bei Nichtleistung der ZAE-Stunden 5€/Stunde berechnet.

Anträge auf Beitragsminderung aus anderen, wichtigen Gründen sind an den Vorstand zu richten und im Einzelfall zu prüfen.

Stromnetz

Stromnetz Berlin GmbH beabsichtigt, das Freileitungsnetz im Jahr 2026 in ein Kabelverteilungsnetz umzuwandeln. Die nötigen Begehungen in der KGA Märchenland e.V. sollen ab April 2025 stattfinden. Sobald uns konkrete Maßnahmen und Termine bekannt werden, informieren wir euch zeitnah!

Veranstaltungen

Auch 2025 werden wir wieder eine Fülle an Veranstaltungen durchführen. Egal ob Gartenseminare, Trödelmarkt, Pflanzentauschbörse, Kinder- oder Sommerfest - es ist für alle was dabei! Ankündigungen zu unseren Events findet ihr auf den Aushängen und unserer Webseite.

Wir wünschen allen ein erfolgreiches Gartenjahr 2025 und hoffen auf engagierte Verstärkung unseres Teams!

Der Vorstand